

Zmluva o dielo
s názvom „Výmena otvorových konštrukcií v ZŠ Peder“
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka)

I.
ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ : **Obec Peder**
so sídlom : 044 05 Peder 119
v zastúpení : Jozef Holečko, starosta obce
IČO : 00 324 604
DIČ : 2020746178
Bankové spojenie : VÚB, a. s.
Číslo účtu IBAN : SK80 0200 0000 0000 1912 2542
Tel. kontakt : +421 55 460 20 48
e-mail : peder@peder.sk

a

Zhotoviteľ : **Vladimír Čebreňák**
so sídlom : 044 01 Drienovec 362
v zastúpení : Vladimír Čebreňák, majiteľ
IČO : 10 802 592
DIČ : 1023734800
IČ DPH : SK 1023734800
Bankové spojenie : .VÚB a.s.
Číslo účtu IBAN : SK80 0200 0000 0022 7337 9553
Tel. kontakt : +421 903 611 655
e-mail : cebrenakv@gmail.com

Zapísaný v Živnostenskom registri SR, OU-KS-OZR-2017/005177-2, č. živnostenského registra
811-3999

II.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo je ponuka úspešného uchádzača zo dňa 06.02.2023 v zmysle zákona č.343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

2.2. Východiskové údaje:

2.2.1.Názov diela: Výmena otvorových konštrukcií v ZŠ Peder

2.2.2.Miesto výkonu diela: Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským v obci Peder

2.2.3.Investor : objednávateľ

2.2.4.Termín dokončenia stavby : **do 30. apríla 2023**

III.

PREDMET PLNENIA

3.1. Predmetom plnenia zmluvy sú stavebné práce súvisiace s výmenou otvorových konštrukcií v objekte Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským v obci Peder. Stavebnými úpravami sa účel objektu nemení a nezasahuje sa ani do dispozície stavby. Architektonicko-urbanistické hľadisko sa výmenou okien nemení.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených slovenskými technickými normami a touto zmluvou. Práce vykonané subdodávateľmi je možné vykonať iba po vzájomnej dohode a odsúhlasení s objednávateľom.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť prostredníctvom na to oprávnenej osoby o vykonávaní predmetu diela stavebný denník v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorý bude objednávateľovi predkladať na kontrolných dňoch resp. podľa potreby.

IV.

ČAS PLNENIA A MIESTO PLNENIA

4.1. Termín plnenia predmetu tejto zmluvy podľa bodu 3.1. je **do 30. 04. 2023.**

4.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

4.3. Miestom plnenia objekt základnej školy v Pederi.

V.

CENA

5.1. Cena za vykonanie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku III. je výsledkom vyhodnotenia verejného obstarávania a bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom NS SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe vyhlášky MD SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov. Celková cena diela je:

Cena spolu bez DPH	26 879,80 EUR bez DPH
DPH (20%)	5 375,96 EUR
Cena celkom s DPH	32 255,76 EUR s DPH

Slovom: Tridsaťdvatisícdevstopäťdesiatpäť EUR sedemdesiatšesť centov.

5.2. Ak sa zmluvné strany po uzavretí zmluvy dohodnú na zmene rozsahu diela a ak nedojednávajú jej dôsledky na výšku ceny, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu zvýšenú alebo zníženú s prihliadnutím na rozdiel v rozsahu potrebnej činnosti a účelných nákladoch spojených so zmeneným vykonávaním diela, maximálne však do výšky 10% z ceny uvedenej v čl. V. bodu 5.1 tejto zmluvy.

VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Objednávateľ môže poskytnúť preddavok. Výška preddavku bude stanovená dohodou zmluvných strán /maximálne do výšky 35 % a bude zaplatená na základe vystavenej preddavkovej faktúry. Splatnosť faktúry bude 10 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Preddavok musí byť vyúčtovaný do dvoch mesiacov od jeho poskytnutia . Zostávajúca časť kúpnej zmluvy bude vyplatená po vyúčtovaní preddavku a zároveň po protokolárnom odovzdaní predmetu diela verejnému obstarávateľovi na základe faktúry ktorej podkladom bude súpis vykonaných prác. Na vyúčtovacej faktúre bude uvedená celková cena diela , poskytnutý preddavok a zostávajúca cena k úhrade. Lehota splatnosti faktúr bude 30 dní od doručenia faktúry

Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi po ukončení prác.

6.2. Faktúra musí obsahovať tieto údaje:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
- číslo zmluvy
- číslo faktúry
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa
- fakturovanú sumu
- rozpis fakturovaných čiastok
- označenie diela
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby

6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.4. Lehota splatnosti je **30 dní** od doručenia faktúry za podmienok dohodnutých v bode 6.1. tejto zmluvy.

VII.

ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy .
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Záručná doba je **36 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu plnenia v zmysle bodu 7.3. a 7.4. do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť do 30 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje , že použité materiály sú nové, v prvej akostnej triede, zodpovedajú požiadavkám objednávateľa.
- 7.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

VIII.

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poriadok na stavenisku.
- 8.5 Zhotoviteľ vyzve objednávateľa písomne sedem dní vopred na odovzdanie a prevzatie diela v mieste stavby.
- 8.6 O výsledku preberacieho konania bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obidve strany. V jeho závere objednávateľ výslovne uvedie, že dielo preberá, s uvedením prípadných väd a nedostatkov diela a postupom ich odstránenia.

IX.

ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Zhotovené dielo bude odovzdané objednávateľovi v termíne podľa Čl. IV, bodu 4.1 tejto zmluvy o dielo. Pri nedodržaní tohto termínu si môže objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu (úrok z omeškania) vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela (predmetu zmluvy) s DPH za každý, aj začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

9.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady predmetu zmluvy uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela v lehote určenej (dohodnutej) na ich odstránenie alebo počas záručnej lehoty, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu (úrok z omeškania) vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela (predmetu zmluvy) s DPH za každý, aj začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

9.3. Zhotoviteľ si môže uplatniť u objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,5 % z neuhradenej fakturovanej čiastky v termíne splatnosti, pokiaľ doručená faktúra spĺňa všetky náležitosti uvedené v Čl. VI bod 6.2 tejto zmluvy o dielo.

9.4. Úhrada zmluvnej pokuty nezavaruje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť ani jeho ďalšie povinnosti podľa tejto zmluvy o dielo.

X.

VYŠŠIA MOC

10.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.

10.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným vyskytnutím sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy o dielo nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení s uvedeným dôvodom odstúpenia.

XI.

OSTATNÉ USTANOVENIA

11.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

11.2. Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.1. majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

11.3. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vzniknuté náklady.

11.4. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže túto zmluvu vypovedať aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strany. Platnosť zmluvy možno ukončiť tiež na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.

XII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom po dni jej zákonného zverejnenia objednávateľa.

12.2. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

12.3. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Pederi 20.02.2023

V Drienovci , dňa 20.02.2023

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Jozef Holečko - starosta obce

.....
Vladimír Čebreňák - majiteľ

Príloha :

Výkaz položiek (ocenený výkaz výmer s vyplnením všetkých požadovaných informácií)