ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v spojení s ust. § 56 a nasl. zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní

I. Preambula

Objednávateľ

Názov:	Obec Peder
Sídlo:	č.d. 119, 044 05 Peder
IČO:	00 324 604
DIČ:	2020746178
v zast.:	Jozef Holečko - starosta
Banka:	
IBAN:	

(ďalej v texte len ako „Objednávateľ")

a

Zhotoviteľ

Názov:	MULLDEX s.r.o.
Sídlo:	Popradská 58/D, 040 11 Košice
IČO:	46 982 621
DIČ:	2023702373
IČ DPH:	SK2023702373
v zast.:	Pavol Turczyk, Dávid Smugala
registrovaná:	v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 31473/V
Banka:	Všeobecná úverová banka a.s.
IBAN:	SK69 0200 0000 0034 5303 8558

(ďalej v texte len ako „Zhotoviteľ")

II. Úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ je verejným obstarávateľom podľa ust. § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva sa uzatvára na účely realizácie výstavby šatní pre multifunkčné ihrisko v obci Peder.

3. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov verejného obstarávania zadávaného Objednávateľom v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní. Objednávateľ postupoval pri verejnom obstarávaní podľa ust. § 108 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je jediným úspešným súťažným subjektom, ktorý Objednávateľovi zaslal najvýhodnejšiu cenovú ponuku.
4. Objednávateľa bude pri realizácii stavebného diela zastupovať stavebný dozor. Stavebný dozor bude zodpovednou osobou Objednávateľa za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy. Pred začatím prác Objednávateľ zašle písomnú informáciu Zhotoviteľovi o stavebnom dozore. Stavebný dozor bude oprávnený vydávať záväzné pokyny v mene Objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu stavebného diela a pre odstránenie akýchkoľvek vád. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opodstatnené pokyny a rozhodnutia stavebného dozoru počas celej doby trvania tejto zmluvy. Stavebný dozor bude vykonávať osoba určená Objednávateľom.
5. Zhotoviteľa bude pri realizácii stavebného diela zastupovať stavbyvedúci. Stavbyvedúci bude zodpovednou osobou Zhotoviteľa za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy. Pred začatím prác Zhotoviteľ zašle písomnú informáciu Objednávateľovi o stavbyvedúcom. Stavbyvedúci Zhotoviteľa je pri výkone svojej činnosti povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

III. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zabezpečiť realizáciu stavebných prác, resp. zhotovenie diela na projekte s názvom: *„Výstavba šatní pre Multifunkčné ihrisko v obci Peder"* v súlade so súťažnými podkladmi, v kvalite stanovenej projektovou dokumentáciou, pokynmi Objednávateľa, a podľa harmonogramu stavebných prác, a zároveň podľa Výkazu/výmeru oceneného a predloženého zhotoviteľom v procese verejného obstarávania. Výkaz/výmer je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy, označený ako Príloha č. 1 zmluvy.
2. Predmetom tejto zmluvy je záväzok objednávateľa:
    - poskytnúť zhotoviteľovi potrebné podklady najmä komplexnú projektovú dokumentáciu, stavebné povolenie a inú dokumentáciu podľa požiadaviek zhotoviteľa,
    - poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť pre zhotovenie diela,
    - dielo prevziať a zaplatiť za vykonanie diela zhotoviteľovi cenu podľa čl. VI tejto zmluvy.

IV. Odovzdanie a prevzatie staveniska

1. Objednávateľ vytýči, resp. určí hranice staveniska, umožní zhotoviteľovi vstup na pozemky nachádzajúce sa na stavenisku.
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, na ktorom sa bude realizovať predmet tejto Zmluvy na základe písomného Záznamu z odovzdania a prevzatia

staveniska, ktorého návrh pripraví objednávateľ. V zázname budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.

3. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska dokumenty podľa čl. III bodu 2 tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre zariadenie staveniska využije len priestor určený Objednávateľom.
5. Zhotoviteľ si zabezpečí prípadné stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie stavebného diela na vlastné náklady.
6. Objednávateľ nezodpovedá za prípadné straty a škody, ktoré vzniknú v dôsledku nezabezpečenia stráženia staveniska Zhotoviteľom.
7. Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko a jeho časti vhodne zabezpečené tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete diela od prevzatia staveniska do odovzdania diela Objednávateľovi. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete tejto Zmluvy alebo jeho časti, potom za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá Zhotoviteľ.
8. Zhotoviteľ je v prípade zhotovovania stavebného diela na mieste prístupnom tretím subjektom povinný primeraným a preukázateľným spôsobom zabezpečiť informovanosť tretích subjektov o prebiehajúcich prácach na stavenisku, ako aj vytvoriť prostriedky zamedzenia vstupu týchto osôb na stavenisko.
9. Za pohyb osôb na stavenisku zodpovedá výlučne Zhotoviteľ pokiaľ sa jedná o osoby Zhotoviteľa, resp. osoby jeho subdodávateľov.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, pod dohľadom stavbyvedúceho alebo majstra, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly, riadne predkladať všetky vyžiadané informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu tejto Zmluvy.
11. Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia počas realizácie diela, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.).
12. Objednávateľ poskytne (ak je to objektívne možné) Zhotoviteľovi miesto napojenia sa na elektrickú energiu pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť elektrickú energiu pre potreby výstavby na vlastné náklady.
13. Objednávateľ poskytne (ak je to objektívne možné) Zhotoviteľovi odberný bod vody pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť odberný bod vody pre potreby výstavby na vlastné náklady.

V. Čas a miesto plnenia

1. Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:
   - Prevzatie staveniska do 5 pracovných dní odo dňa vyzvania Objednávateľom na prevzatie.
   - Začatie prác odo dňa prevzatia staveniska.
   - Ukončenie prác najneskôr do 9 mesiacov od podpisu tejto Zmluvy oboma zmluvnými stranami.
   - Uvoľnenie staveniska do 7 dní po ukončení preberacieho konania k dielu.
2. Zmluvné termíny uvedené v bode 1 tohto článku sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
   - Vyššej moci, ktorá je špecifikovaná v čl. XII bod 7 a bod 8 tejto zmluvy.
   - V prípade zmien a v rozsahu podľa pokynov Objednávateľa.
   - Vydanie príkazov a zákazov orgánov verejnej správy, ak tieto neboli vyvolané/spôsobené konaním Zhotoviteľa.
3. Predĺžené lehoty plnenia sa určia maximálne v preukázateľne nevyhnutnej dĺžke trvania okolností podľa bodu 2 tohto článku.
4. Ak je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením zmluvy podľa termínov v zmysle bodu 1 tohto článku, má Objednávateľ nárok na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka. V prípade, ak je Zhotoviteľ v omeškaní o viac ako 1 mesiac, má objednávateľ právo pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa od tejto zmluvy odstúpiť.
5. V prípade zastavenia prác z viny Objednávateľa budú vykonané práce zúčtované podľa stupňa rozpracovanosti, a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany Zhotoviteľa.
6. Miesto plnenia zmluvy: katastrálne územie obce Peder.

VI. Cena diela

1. Dielo je financované z vlastných zdrojov a dotácie zo štátneho rozpočtu.
2. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako výsledok zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní"). Cena celkom je uvedená v členení:
   - cena diela bez DPH: 196 355,27 €
   - DPH v rozsahu 23%: 45 161,71 €
   - **cena diela spolu s DPH: 241 516,98 €**

   Cena diela bude uhradená v dvoch splátkach.

3. Celková cena diela je stanovená na základe oceneného Výkazu/výmeru, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako príloha č. 1. Výkaz/výmer je ako nacenenie plnenia zmluvy pre zmluvné strany záväzné.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že predložená cenová ponuka obsahuje všetky potrebné práce a materiál, ktoré sú nevyhnutné na riadne a úplné plnenie zmluvy.

5. Cena pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

VII. Platobné podmienky

1. Cenu za Zhotovenie diela sa Objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry ktorú Zhotoviteľ vystaví a odošle Objednávateľovi po riadnom odovzdaní a prevzatí diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť doručenej faktúry, ktorá musí obsahovať náležitosti uvedené v § 71 a nasl. zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH, ako aj náležitosti dohodnuté touto zmluvou
1. Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
2. Neoddeliteľnou súčasťou a podstatnou náležitosťou faktúry vystavenej Zhotoviteľom je zisťovací protokol a súpis vykonaných stavebných prác podpísaný stavebným dozorom. Stavebný dozor je povinný do 3 (troch) pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných stavebných prác/zisťovacieho protokolu tento písomne odsúhlasiť alebo písomne identifikovať konkrétne dôvody, prečo s predloženým súpisom vykonaných stavebných prác/zisťovacím protokolom nesúhlasí.
3. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Súčasťou faktúry musia byť aj odsúhlasené fakturačné podklady stavebným dozorom a Objednávateľom.
4. Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra Zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
   - meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
   - číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
   - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
   - meno a adresu sídla Objednávateľa realizácie stavebného diela,
   - poradové číslo faktúry,
   - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
   - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
   - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
   - text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela a prípadne projektu, o financovanie ktorého sa objednávateľ uchádza.
5. Objednávateľ požaduje, aby Zhotoviteľ ku vystavenej faktúre priložil:
   - Krycí list rozpočtu,
   - Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach,
   - Rekapituláciu rozpočtu,
   - Súpis vykonaných stavebných prác týkajúcich sa príslušného fakturačného obdobia,
   - výkresy a iné doklady (napr. geodetické zameranie), ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce,
   - časti stavebného denníka prislúchajúce k obdobiu, ktoré sa zachytáva na súpisoch vykonaných prác. Stavebný denník by mal obsahovať deň, mesiac, rok; počet pracovníkov na stavbe podľa remesiel; teplotu vzduchu, počasie; čas začiatku a

skončenia prác na stavbe; podľa stavebných objektov a prevádzkových súborov rozčlenené vykonané stavebné a montážne práce; dodávky stavebných výrobkov, odvoz a likvidáciu odpadu,
- podrobnú fotodokumentáciu zachytávajúcu fyzický pokrok realizácie prác v elektronickej forme.

6. Objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve, alebo porušuje zmluvné podmienky.
7. Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi do 10 (desať) kalendárnych dní odo dňa jej prevzatia. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej, opravenej faktúry Zhotoviteľom Objednávateľovi.
8. Úhrada za zrealizované stavebné dielo alebo jeho časť, v zmysle fakturačných podkladov Zhotoviteľa bude vykonaná na základe:
   - skutočne vykonaných a stavebným dozorom prevzatých prác,
   - miestneho zisťovania a kontroly fakturačných podkladov, ktoré predloží Zhotoviteľ stavebnému dozoru a Objednávateľovi,
   - vecnej, formálnej a obsahovej správnosti faktúry s fakturačnými podkladmi uvedenými v tomto článku.
9. Platobná povinnosť Objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude na účte Zhotoviteľa pripísaná z jeho bankového účtu príslušná platba.
10. Zmluvné strany si dohodli maximálnu 30 dňovú splatnosť faktúry, pričom sa táto doba počíta odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
11. Za neuhradenie faktúry Objednávateľom v jej lehote splatnosti, má Zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy príslušnej faktúry za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti.

VIII. Záväzky zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavebné dielo špecifikované v Článku III tejto Zmluvy a odovzdať ho riadne a včas Objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve za úhradu, a to na základe písomného dodatku k tejto Zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami.
3. Záväzok zhotoviť stavebné dielo bude splnený odovzdaním stavebného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím Objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zmluvne dohodnutú cenu. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať aj v prípade, že vykazuje vady a/alebo nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnej, plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) Diela; takéto vady a/alebo nedorobky sa uvedú v protokole o odovzdaní/prevzatí Diela, v ktorom sa súčasne dohodne lehota, v ktorej je Zhotoviteľ povinný ich odstrániť.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vlastných zamestnancov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela, t. j. ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, najmä že bude dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri uskutočňovaní stavby. Zodpovednosť za škodu spôsobenú nedodržaním predmetných predpisov znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predloží najneskôr ku dňu odovzdania staveniska Poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú objednávateľovi a tretím osobám na zdraví a majetku v súvislosti s realizáciou diela.
6. Zodpovednosť za organizáciu a priebeh uskutočňovania stavby preberá zhotoviteľ.

VIII.A.
Subdodávatelia

1. Každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, je povinný byť rovnako ako Zhotoviteľ zapísaný v registri partnerov verejného sektora.
2. Povinnosť podľa bodu 1 tohto článku musí subdodávateľ splniť tak, aby bol zapísaný v registri partnerov verejného sektora najneskôr ku dňu uzatvorenia zmluvného vzťahu alebo pri nahlásení zmeny subdodávateľa, aby bol zapísaný v registri partnerov verejného sektora najneskôr ku dňu ohlásenia zmeny subdodávateľa Objednávateľovi.
3. Každý subdodávateľ je povinný spĺňať podmienky účasti vo verejnom obstarávaní týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a zároveň nemôžu u subdodávateľa existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť.
4. V prípade akýchkoľvek pochybností zo strany Objednávateľa vzťahujúcich sa ku ktorémukoľvek subdodávateľovi, si Objednávateľ môže overiť sám vyžiadaním si od Zhotoviteľa potrebných dokladov týkajúcich sa preukázania splnenia podmienok podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstrávaní.
5. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa tohto článku, má Objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa, ktorý je s ním v obchodnom, súdnom alebo v inom spore.

IX.
Odovzdanie a prevzatie diela

1. Prevzatie predmetu tejto Zmluvy môže byť odmietnuté pre zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke a to až do ich úplného odstránenia Zhotoviteľom.
2. V prípade, že stavebné dielo bude vykazovať zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke, Objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či stavebné dielo prevezme a do Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto zjavné vady a zjavné nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami v zmysle bodu 1 tohto článku a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných vád a zjavných nedorobkov.

4. Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi 2 kalendárnych dní vopred, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela, ktorého návrh pripraví stavebný dozor.
5. Objednávateľom požadovaným odovzdaním a prevzatím stavebného diela pre účely tejto Zmluvy sa rozumie:
    - podpísanie Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavebného diela zo strany Objednávateľa a Zhotoviteľa s požadovanými prílohami bez zjavných nedorobkov, zjavných vád a ďalších vád brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela.
    - odovzdanie diela zhotoviteľom v stave, ktorý plne umožňuje jeho riadne užívanie na určený účel a spĺňa všetky podmienky pre vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia príslušným stavebným úradom.
6. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela odovzdať Objednávateľovi v min. 2 exemplároch všetky dokumenty potrebné ku kolaudačnému konaniu, a to najmä:

    a) projekt skutočného vyhotovenia na základe kompletného geodetického zamerania stavebného diela, vr. všetkých križovaných inžinierskych sietí a pod. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady zakreslenie a zaznamenanie prípadných zmien oproti PD do projektu skutočného vyhotovenia,

    b) geodetický elaborát – geodetické zameranie stavebného diela po realizácii. Polohové a výškové zameranie skutočného vyhotovenia dokončených objektov alebo ich častí, pri podzemných vedeniach a objektoch už pred ich zakrytím. Geometrické plány trvalých objektov a geometrické plány pre zriadenie vecného bremena nie sú potrebné.

    c) elaborát kvality,

    d) všetky potrebné porealizačné vyjadrenia (napr. odovzdanie komunikácií do spätného užívania, vyjadrenie správcov inžinierskych sietí, správcov vodných tokov a pod.),

    e) stavebné denníky,

    f) prípadné záznamy skúšok a súhlasných stanovísk od správcov/prevádzkovateľov inžinierskych sietí dotknutých realizáciou,

    g) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,

    h) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),

    i) doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie.

    Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie odovzdávacieho a preberacieho konania.
7. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.)

najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela, a to všetko minimálne v 2 exemplároch.

8. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to v elektronickej forme na USB nosiči, najneskôr ku dňu preberacieho konania.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať odovzdávanie a preberanie stavebného diela ako jeden celok.
10. Ak zhotoviteľ pripraví stavebné dielo na odovzdanie pred zmluvným termínom, objednávateľ sa zaväzuje stavebné dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.
11. V prípade, ak stavebný úrad v kolaudačnom konaní zistí nedostatky alebo nedorobky na diele, ktoré bránia vydaniu kolaudačného rozhodnutia alebo jeho právoplatnosti, považuje sa dielo za nedokončené. Objednávateľ má v takom prípade právo odmietnuť prevzatie diela. Zhotoviteľ je povinný tieto nedostatky odstrániť na vlastné náklady v lehote určenej stavebným úradom alebo objednávateľom.
12. Lehota na odovzdanie diela sa považuje za zachovanú len vtedy, ak ku dňu uplynutia termínu plnenia bolo na dielo vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie.

X. Vady diela

1. Stavebné dielo má vady, ak vykonanie stavebného diela nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto Zmluve, pričom Zhotoviteľ zodpovedá za vady stavebného diela v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy a Obchodného zákonníka v platnom znení.
2. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady stavebného diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto Zmluvy.
3. Stavebné dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN EN, a pod. alebo ak sa nevyhotoví podľa tejto zmluvy.
4. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu stavebného diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku, schváleným stavebným dozorom, Objednávateľom a zástupcom Zhotoviteľa.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavebného diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie Objednávateľom v prípade, že Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne Objednávateľa upozorniť a Objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil (musia byť uvedené v stavebnom denníku) a Objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
6. Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, kvantite, rozsahu a parametroch stavebného diela, stanovených v tejto Zmluve, v technických normách a v právnych predpisoch, ktorá bráni užívaniu diela.

7. Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa nedorobkom rozumie nedokončená práca oproti tejto zmluve vrátane prípadných doplnkov.
8. Rozoznávajú sa:
   a) zjavné vady, t. j. vady a nedorobky, ktoré Objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri odovzdávaní a preberaní stavebného diela. Musia byť reklamované zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela s uvedením dohodnutých termínov na ich odstránenie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných vád a zjavných nedorobkov, ak tieto nie sú vadami a/alebo nedorobkami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnej, plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) Diela.
   b) skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí stavebného diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s Objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. O dobu opráv skrytých vád sa na dotknutej časti diela predlžujú záručné lehoty podľa tejto Zmluvy.
9. Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
10. Objednávateľ v oznámení o vadách, podľa predchádzajúceho bodu, môže zároveň navrhnúť akým spôsobom vady predmetného diela odstrániť.
11. Zhotoviteľ vystaví Objednávateľovi písomné stanovisko na každú reklamáciu.
12. O vybavení reklamácie vykonajú zmluvné strany písomný záznam.
13. Havarijné stavy je povinný Zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení Objednávateľom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je Zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.
14. Nároky Objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení. V prípade hroziacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hroziacej škode a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu, príp. aby sa zmiernili, resp. eliminovali jej následky.
15. V prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady, Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.

XI. Záruka na realizovaný predmet zmluvy

1. Záruka na predmet zmluvy sa stanovuje na 60 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od Zhotoviteľa Objednávateľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje dlhšiu záručnú dobu, tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od Zhotoviteľa Objednávateľom.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené stavebné dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a normám a že nemá vady, ktoré by narušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
4. Plynutie záručnej doby na predmetné stavebné dielo alebo jeho časť sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád - doručením písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

XII. Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi:
    - za včasné neukončenie a neodovzdanie stavebného diela – predmetu tejto Zmluvy úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, v zmysle zmluvných podmienok z dôvodov na strane Zhotoviteľa sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
    - za včasné neodstránenie prípadných zjavných vád a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 100,00 € za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi.
    - za nepredloženie Poistnej zmluvy na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii predmetného stavebného diela a živelných pohrôm, ku dňu odovzdania staveniska sa stanovuje zmluvná pokuta na 50,00 € za každý začatý deň omeškania.
    - za nesprístupnenie stavebného denníka v pracovnej dobe pre potreby objednávateľa a stavebného dozoru alebo za nevykonanie denných zápisov v aktuálnom dni sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € jednorazovo. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné uložiť aj opakovane.
    - za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € za každý začatý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 (tridsať) dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.
3. Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

XIII. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ alebo Zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou a v prípadoch a spôsoboch podľa § 344 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

2. Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
3. Objednávateľ a Zhotoviteľ môžu jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy, avšak len v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou s tým, že pred jednostranným odstúpením od tejto Zmluvy, ktoré musí byť oznámené písomne, poskytnú druhej zmluvnej strane primeranú lehotu na dodatočné plnenie, najmenej však 10 (desať) pracovných dní. Ustanovenia bodu 15 tohto článku ostávajú zachované.
4. Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa oprávňujúcim Objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
   a) bezdôvodné neprevzatie staveniska zhotoviteľom,
   b) omeškanie zhotoviteľa dlhšie ako 1 mesiac s plnením stavebného diela alebo jeho časti podľa tejto Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa,
   c) nesplnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
   d) ak Zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto Zmluve,
   e) ak Zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
   f) porušenie ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny,
   g) pokiaľ bol na Zhotoviteľa vyhlásený konkurz.
5. Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany Objednávateľa oprávňujúcim Zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
   a) v prípade že je objednávateľ v trvalej platobnej neschopnosti dlhšej ako 120 dní,
   b) pokiaľ objednávateľ neuhradil platby 30 dní po dohodnutej lehote splatnosti,
   c) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany Zhotoviteľa.
6. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.
7. Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
   a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
   b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
   c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
   d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.
8. Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
   a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, pandémia, teroristické akcie, revolúcia, povstanie,
   b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
   c) štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál zhotoviteľa.
9. Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.
10. Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.
11. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
12. Účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Po doručení písomného odstúpenia od tejto Zmluvy zhotoviteľ preruší práce a zmluvné strany sa dohodnú do 4 (štyroch) týždňov od doručenia tohto písomného oznámenia, v samostatnom protokole o podmienkach vysporiadania.

13. V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác, odsúhlasených objednávateľom a stavebným dozorom ku dňu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany od tejto Zmluvy.
14. Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa. Platí to aj pre úhradu nákladov zo strany objednávateľa zhotoviteľovi v prípade, ak k odstúpeniu od zmluvy dôjde z dôvodov na strane objednávateľa.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať právo objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy, ak nastanú podstatné zmeny okolností, za ktorých bola podpísaná táto Zmluva, pričom za podstatné zmeny okolností sa považuje právoplatné neposkytnutie dotácie na realizáciu diela podľa tejto zmluvy.

XIV. Ostatné ustanovenia

1. Ak zhotoviteľ zistí skutočné a vážne vady Projektovej dokumentácie, realizáciou ktorých by porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia, alebo poškodil majetok objednávateľa a tretích osôb, je povinný na ne bezodkladne upozorniť objednávateľa a osobu vykonávajúcu stavebný dozor cestou zápisu v stavebnom denníku, a to s príslušným odborným odôvodnením.
2. Ak objednávateľ a stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa naďalej trvajú na vyhotovení prác podľa Projektovej dokumentácii, nezodpovedá zhotoviteľ za vady, ktorých pôvod spočíva v takýchto vadách.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu Článku III tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávateľom, poverenými zamestnancami objednávateľa a akýmikoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/auditu/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí dotácie.
5. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:

a) Poskytovateľ dotácie a ním poverené osoby;
a) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby;
b) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby;
c) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu;
d) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov;
e) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ;
f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

6. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto Zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí dotácie.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe objednávky objednávateľa v súlade s požiadavkami príslušných riadiacich a kontrolných orgánov predloží Objednávateľovi akýkoľvek doklad súvisiaci s predmetom tejto Zmluvy a poskytne akúkoľvek súčinnosť pre dosiahnutie účelu tejto zmluvy.

XV. Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

1. Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých a akýchkoľvek dôverných informáciách druhej zmluvnej strany, ktoré táto zmluvná strana považuje za obchodné tajomstvo v zmysle ustanovenia § 17 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ktoré sa stanú stranám známe pri plnení predmetu tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti ostáva platná a účinná aj po zániku tejto Zmluvy.
2. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
3. Ustanovenie v bode 2 tohto Článku sa nevzťahuje na:
   - obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
   - kontrolné orgány Objednávateľa, SR a EÚ.
4. Za obchodné tajomstvo sa pritom považujú najmä akékoľvek informácie týkajúce sa vedenia účtovníctva druhej zmluvnej strany, nákladov, výnosov, obratu, zisku, obchodných partnerov, rozvojových zámerov a podnikateľských plánov, spôsobu zabezpečenia ochrany majetku, technických a technologických, organizačných a iných skutočností a poznatkov, ako aj ostatných skutočností tvoriacich know-how.

XVI. Záverečné ustanovenia

1. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované výlučne vo forme písomného dodatku, odsúhlaseného a podpísaného oboma zmluvnými stranami. Dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom.
2. Všetky písomnosti sa budú doručovať na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v úvode tejto Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručenú aj dňa, kedy bola písomnosť vrátená odosielateľovi z dôvodu nemožnosti jej doručenia, alebo odmietnutia jej prevzatia, alebo márneho uplynutia odbernej doby.
3. Obe Zmluvné strany sú oprávnené od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že dôjde k neschváleniu Verejného obstarávania v rámci jeho administratívnej kontroly vykonanej Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom s konečnou platnosťou.
4. Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli k predloženému dodatku sa vyjadriť v lehote do 10 dní od jeho doručenia.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a subsidiárne zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.
7. Ak by sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stalo z akéhokoľvek dôvodu neplatným, neúčinným alebo nevymáhateľným, nemá to vplyv na platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa pre tento prípad zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie novým, ktoré bude platné, účinné a vymáhateľné, a ktoré bude svojím obsahom a účelom maximálnej možnej miere zodpovedať pôvodnému zámeru strán vyjadrenému v neplatnom ustanovení.
8. Práva a povinností vyplývajúcich z obsahu tejto Zmluvy prechádzajú aj na nástupcov zmluvných strán, to znamená nástupcov Objednávateľa a nástupcov Zhotoviteľa.
9. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv povinnou osobou, t.j. Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
10. Táto Zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 je pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.
11. Príloha č. 1, č. 2 a č. 3 tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
12. Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

Prílohy:

- Príloha č. 1 ocenený Výkaz/výmer
- Príloha č. 2 zoznam subdodávateľov
- Príloha č. 3 harmonogram stavebných prác

V Pederi, dňa 04.11.2026

.....
Objednávateľ
Obec Peder
v zast.: Jozef Holečko - starosta

V Košiciach, dňa 22.10.2026

[redacted]

.....
Zhotoviteľ
MULLDEX s.r.o.
v zast.: Pavol Turczyk – konateľ